

**Antrag zur Ratssitzung**

Cuxhaven, 09.02.2017

Der Rat möge beschließen,

1. die Verwaltung wird beauftragt auf der Grundlage der Rechtsprechung zum Thema Ferienwohnungen einen Vorschlag zu unterbreiten, wie im Stadtgebiet zukünftig Ferienwohnungsnutzung gestattet oder untersagt werden soll.
2. Die Problemlösung soll eine Einzelbetrachtung von Wohngebieten, Straßen und auch Wohnblöcken enthalten.

**Begründung:**

Vor rund einem Jahr hat die Verwaltung in einer Sitzungsvorlage die Sachlage erläutert. Bis auf wenige Einzelfallentscheidungen ist es bisher nicht zur Abarbeitung der schwierigen Gesamtlage in der Stadt Cuxhaven gekommen. Die Vorgehensweise muss zwischen Verwaltung und Rat abgestimmt werden. Eine Rechtssicherheit ist für die Bürgerinnen und Bürger zwingend notwendig, egal ob sie sich durch Ferienwohnungen gestört fühlen oder eine Ferienwohnung besitzen.